

Pismo z dnia:

Znak:

Nasz znak:

UU-271-12/23

Data:

Niedzica, 20 lutego 2023 r.

sprawa: pielęgnacja zieleni przyobiektowej i zabezpieczającej na terenie ZEW Niedzica SA

ZAPROSZENIE

Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A., z siedzibą 34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1, działając na podstawie :

- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku – Kodeks Cywilny (Dz.U.64.16.93, z późn. zmianami), zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu ofertowym na:

usługę pielęgnacji zieleni przyobiektowej i zabezpieczającej na terenie ZEW Niedzica SA
Kod CPV : 77.31.00.00-6

1. Przedmiot i zakres zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest pielęgnacja zieleni przyobiektowej i zabezpieczającej pochodzącej ze sztucznych nasadzeń i odnowień naturalnych na terenie ZEW Niedzica SA.

2. Zakres usługi obejmuje w szczególności:

- cięcia sanitarne, formujące i odmładzające drzew i krzewów,
- koszenie i pielęgnacja trawników,
- zwalczanie chorób i szkodników drzew i krzewów,
- zwalczanie chwastów,
- inne wg. potrzeb,

Szczegółowy zakres prac zawiera załącznik nr 1 (arkusz kalkulacyjny) do niniejszego zaproszenia.

Zamawiający zastrzega sobie zmniejszenie lub zwiększenie zakresu prac. Rozliczenie prac będzie realizowane powykonawczo na podstawie zatwierdzonego obmiaru prac i cen jednostkowych zawartych w ofercie i umowie.

3. Podstawą opracowania oferty ma być:

- wizja lokalna,
- uzgodnienia przeprowadzone z Zamawiającym.

5. Pożądany termin wykonania zamówienia : od dnia 1 kwietnia 2023 do 15 listopada 2024 roku.

6. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty częściowej.

7. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.

8. Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówienia dodatkowego.

9. Szczegółowych informacji w zakresie spraw technicznych udzielać będzie: **Mirosław Gałowicz (tel. 18-26-10-120) tel. kom. 507 977 539 codziennie w godzinach od 8.00, do 14.00. Informacji w zakresie spraw proceduralnych udzielać będzie **Agata Pyrdol tel. (18) 26-10-105, tel. kom. 697 109097.****

10. Oczekujemy na złożenie oferty zawierającej :

- a) Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawionego lub potwierdzonego przez właściwy urząd, aktualności nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,**
- b) Formularz ofertowy wstępny – **załącznik nr 2** do zaproszenia.
- c) Kserokopię polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie objętym umową na kwotę min 100 000,00 złotych.
- d) Arkusz kalkulacyjny – **załącznik nr 1.**
- e) Wykaz zrealizowanych usług pielęgnacji zieleni i urządzania terenów zielonych wraz z dokumentami potwierdzającymi należyte wykonania usługi (referencje, protokoły odbioru prac, itp.) – **załącznik nr 3**
- f) Formularz ofertowy ostateczny – **załącznik nr 4** do zaproszenia (do wypełnienia podczas negocjacji).
- g) Oświadczenie - **załącznik nr 5** do zaproszenia.

Wszystkie dokumenty należy złożyć w formie oryginału lub kserokopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez osobę upoważnioną do występowania w imieniu **Wykonawcy**.

W przypadku niespełnienia wymagań kwalifikacyjnych określonych w zaproszeniu nie uzupełnieniu ewentualnych braków w dokumentacji, oświadczeniach, pełnomocnictwach lub złożeniu dokumentów w celu ich uzupełnienia w niewłaściwej formie w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie **oferta może zostać odrzucona.**

Zamawiający może **na każdym etapie postępowania żądać wyjaśnień dotyczących złożonych ofert.**

Do oferty nie należy dołączać danych osobowych pracowników.

11. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, od dnia wyznaczonego na złożenie ofert.

12. Rozliczenie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prac odbywać się będzie w złotych polskich.

13. Gwarancja finansowa zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

13.1. Zamawiający wymaga wniesienia gwarancji finansowej zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wynagrodzenia ofertowego netto podanego w "ofercie ostatecznej". Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- pieniądzu;
- gwarancjach bankowych;
- gwarancjach ubezpieczeniowych.

W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej wzór gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej winien uzyskać akceptację Spółki. Gwarancja bankowa albo ubezpieczeniowa należytego wykonania umowy winna być pisemna bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie, bez prawa badania zasadności żądania.

13.2. Zabezpieczenie o którym mowa w pkt. 13.1. Wykonawca wniesie najpóźniej w terminie 7 dni od daty otrzymania **pisemnego powiadomienia o wyborze oferty**. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego **PKO SA O/Nowy Targ: 10 1240 1574 1111 0000 0790 1809** przed terminem zawarcia umowy. Zabezpieczenie wnoszone w innej formie musi być wniesione w oryginale przed terminem zawarcia umowy do kasy w siedzibie Zamawiającego.



13.3. Kwota, o której mowa w pkt.13.1. będzie zwrócona na pisemny wniosek Wykonawcy po sporządzeniu i podpisaniu protokołu końcowym odbioru prac w terminie 14 od daty złożenia wniosku.

13.4. Gwarancja finansowa przepada na rzecz Zamawiającego do wysokości kwot naliczonych na podstawie postanowień Umowy z tytułu kar umownych lub roszczeń z tytułu gwarancji jakości, rękojmi bądź wykonania zastępczego prac albo odszkodowań.

14. Rękojnia.

Zamawiający wymaga udzielenia rękojmi na zasadach ogólnych.

15. Miejsce i termin złożenia oferty :

Oferta ma być złożona/przesłana do siedziby Zamawiającego, **34-441 Niedzica – ul. Widokowa 1**, w terminie, do dnia **9 marca 2023 roku godz. 11:45**.

Ofertę należy zapakować w opakowanie (kopertę) zewnętrzne. Koperta powinna być zaadresowana do Zamawiającego : **Zespół Elektrowni Wodnych Niedzica S.A.** oraz opatrzona napisem „**Oferta – pielęgnacja zieleni**”.

16. Otwarcie ofert i rozpoczęcie prac Komisji Przetargowej nastąpi w dniu **9 marca 2023 roku** o godzinie **12:00**.

17. Przeprowadzenie negocjacji.

a) Po otwarciu ofert Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Wykonawcami, którzy złożyli oferty wstępne wg kolejności ich złożenia. Podczas negocjacji Oferent wypełni Formularz ofertowy ostateczny (załącznik nr 4).

b) W przypadku braku obecności Wykonawcy na negocjacjach zaoferowane wynagrodzenie wstępne zostanie potraktowane jako wynagrodzenie ostateczne.

Przedmiotem negocjacji będzie :

- wynagrodzenie ostateczne,
- sposób wykonania prac,
- inne zagadnienia ważne dla obu stron uczestniczących w negocjacjach,

c) Prowadzone negocjacje będą miały charakter poufny. Żadna ze stron bez zgody drugiej strony nie będzie mogła udzielić informacji technicznych i handlowych związanych z negocjacjami (z zastrzeżeniem pkt.d) poniżej).

d) Po zakończeniu negocjacji z wszystkimi obecnymi oferentami zostaną podane do wiadomości oferentów zaoferowane wynagrodzenia ostateczne.

18. Kryterium oceny i wyboru ofert :

Wynegocjowane wynagrodzenie ostateczne netto za okres 01.04.2023r. do 31.12.2023r. za wykonanie całego zakresu przedmiotu zamówienia – max 100pkt.

Oferta z najniższym wynegocjowanym wynagrodzeniem netto otrzyma największą ilość punktów - 100. Oferty pozostałe otrzymają punkty na zasadzie proporcji.

cena netto najniższa

----- x 100 pkt = ilość punktów dla badanej oferty

cena netto badanej oferty

Wynagrodzenie powinno być podane liczbowo i słownie. Wynagrodzenie powinno zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, również nie wyspecyfikowane w dokumentacji przetargowej a konieczne do wykonania całego zakresu zamówienia.



19. Po zakończeniu przez Komisję Przetargową prac związanych ze sporządzeniem protokołu z postępowania oraz uzyskaniu aprobaty ze strony Kierownika Zamawiającego co do wyboru oferty – przekazana zostanie Oferentowi informacja o wyborze Wykonawcy zamówienia.
20. Z Wykonawcą zostanie zawarta umowa której wzór stanowi załącznik nr 6 do niniejszego zaproszenia.
21. **Jakiegokolwiek oświadczenie Zamawiającego skierowane do uczestnika albo uczestników postępowania o wyborze najkorzystniejszej oferty nie stanowi oświadczenia woli o przyjęciu oferty. Do nawiązania stosunku prawnego z Oferentem na wykonanie przedmiotu zamówienia niezbędne jest zawarcie umowy na piśmie.**
22. W przypadku uchylania się przez wybranego Oferenta od zawarcia umowy Zamawiający ma prawo do obciążenia oferenta karą w wysokości 25% wartości wynagrodzenia całkowitego netto za przedmiot umowy. Kara ta nie jest karą umowną w rozumieniu art. 483 §1 kodeksu cywilnego.
23. W przypadku zaistnienia okoliczności o których mowa w pkt. 22 Zamawiający ma prawo wybrania najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych nie wybranych ofert bez ponownego ogłaszania postępowania.
24. Zgodnie z zapisami pkt. 13 niniejszego zaproszenia Wykonawca, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą musi wnieść gwarancję finansową należytego wykonania umowy, pod rygorem odmowy podpisania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy ze skutkiem o którym mowa w pkt. 22.
25. Zamawiający udzieli zamówienia poprzez zawarcie z wybranym Wykonawcą umowy na piśmie, której wzór stanowi zał. nr 6 do niniejszego zaproszenia. Oświadczenie Zamawiającego o wyborze oferty nie jest chwilą zawarcia umowy w rozumieniu art. 70³ §3 Kodeksu Cywilnego. Chwilą zawarcia umowy w tym znaczeniu jest podpisanie jej tekstu przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
26. Z uwagi na tryb postępowania o udzielenie zamówienia, Wykonawcy uczestniczącemu w postępowaniu o udzielenie zamówienia, nie przysługuje prawo do składania protestów.
27. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany załączonego projektu umowy, jak również do zamknięcia postępowania bez wyłonienia oferty (unieważnienie postępowania), w każdym czasie, bez podawania przyczyny.
28. Wszystkie koszty sporządzenia i złożenia oferty ponosi Wykonawca, niezależnie od wyniku postępowania .

PREZES ZARZĄDU

Leszek Bajorek - Fiałkowski

Załączniki :

- 1) Arkusz kalkulacyjny.
- 2) Formularz ofertowy wstępny.
- 3) Doświadczenie.
- 4) Formularz ofertowy ostateczny.
- 5) Oświadczenie.
- 6) Projekt umowy.

20.02.2024

