

**Szczegółowy opis i zakres przedmiotu zamówienia – zadanie pn.**

**„wykonanie malowania dachu na budynku Hotelu Pieniny w Niedzicy”**

**1. Opis przedmiotu zamówienia.**

Przedmiotem zamówienia jest malowanie pokrycia dachowego na budynku Hotelu Pieniny w Niedzicy. Dach wykonany jest z blachy – trapez duży.

**Przewidywana powierzchnia do malowania ok. 1460 m<sup>2</sup>.**

**2. Zakres robót obejmuje w szczególności wykonanie:**

- a) demontażu konstrukcji po instalacji solarnej i zabezpieczenie pozostałych otworów po mocowaniach,
- b) czyszczenia powierzchni dachu metodą szrotkowania mechanicznego oraz strumieniowo wodą pod wysokim ciśnieniem,
- c) odtłuszczenie całej powierzchni dachu wodnym roztworem preparatu (aktywna piana),
- d) mycie całej powierzchni dachu,
- e) zabezpieczenie elementów przed niekorzystnym działaniem farby,
- f) gruntowanie powierzchni metalowych dachu,
- g) 2 krotne malowanie powierzchni dachu z blachy i obróbek blacharskich farbą w kolorze brązowym RAL 8017, farbą poliwinylową lub akrylową lub poliwinylowo – akrylową lub epoksydowo – akrylową,
- h) wymianę rynien metalowych na plastikowe ok. 12mb i spustowe 6mb.

**3. Do obowiązków Wykonawcy należeć będzie również:**

- a) organizacja miejsca prowadzenia robót,
- b) wykonanie przedmiotu umowy w standardach i jakości wynikającej z polskich i europejskich norm i przepisów prawa, przepisów ppoż., w szczególności prac na wysokości, Kodeksu pracy oraz prawa o ochronie środowiska, obowiązującymi w okresie realizacji przedmiotu umowy,
- c) zabezpieczenie terenu robót przed dostępem osób trzecich,
- d) ponoszenie kosztów gospodarki odpadami w czasie prac i usunięcia ich na własny koszt po zakończeniu prac oraz ich utylizację zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a w szczególności spełnienie wymogów art. 27 ust. 3b (gospodarowanie odpadami) ustawy o odpadach z dnia 15 grudnia 2012 r. z póź.zm.. Wykonawca jest Wytwórcą odpadów w rozumieniu w/w ustawy powstających w wyniku wykonywanych prac. Wobec tego Wykonawca jest zobowiązany do postępowania z odpadami zgodnie z obowiązującym prawem, a w szczególności usunięcia ich z terenu należącego do ZEW Niedzica SA,
- e) wykonanie całego zakresu zamówienia w oparciu o materiały i urządzenia zakupione przez siebie w ramach zaproponowanego wynagrodzenia ofertowego,
- f) dostarczenie i przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia - zgodnie z przepisami regulującymi te kwestie na obszarze Unii Europejskiej (przedstawienie Zamawiającemu certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jakość wykonania przedmiotu umowy),

- g) usuwanie w sposób terminowy wad stwierdzonych przez Zamawiającego w czasie trwania prac, po ich zakończeniu, a także w okresie gwarancyjnym i rękojmi na zasadach określonych w umowie,
- h) zawarcia odpowiednich umów ubezpieczenia z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej,
- i) zabezpieczenie majątku Zamawiającego przed uszkodzeniami powstałymi podczas wykonywania prac i zobowiązanie się do pokrycia strat w przypadku ich wystąpienia.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**