

## Wszyscy Oferenci

Pismo z dnia:  
28.01.2026

Znak:  
----

Nasz znak:  
UN-271-1/26

Data:  
Niedzica, 29.01.2026 r.

*dotyczy: naboru ofert na dzierżawę terenu w Niedzicy-Zamku z przeznaczeniem na działalność usługową związaną z turystyką, wypoczynkiem i rekreacją – odpowiedź na zapytanie*

### Zapytanie 1:

czy dopuszczacie państwo abym złożył ofertę za pośrednictwem maila z podpisem EPUAP.

### Odpowiedź 1:

Informujemy, że dopuszczamy możliwość złożenia oferty w formie lub postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub podpisem osobistym.

### Zapytanie 2:

czy mógłbym prosić o informację jakie kwoty za dzierżawę były w poprzednich latach żeby mieć punkt odniesienia i złożyć dobrą ofertę.

### Odpowiedź 2:

Informujemy, że zgodnie z umową dotyczącą parkingu czynsz był naliczany miesięcznie w okresie maj – październik, przy czym w maju i październiku funkcjonowało 50% stawki obowiązującej dla okresu czerwiec – wrzesień, w którym zwaloryzowana miesięczna kwota w roku 2025 wynosiła 17 899 zł netto. W odniesieniu do pozostałego terenu objętego tytułowym postępowaniem (Plaża Pieniny) roczny czynsz, po zwaloryzowaniu, w minionym roku wynosił 20 362 zł z płatnością podzieloną na dwie raty przypadające w miesiącach letnich.

### Zapytanie 3:

Czy mógłbym prosić o podesłanie: Zalacznik\_4\_Formularz\_ofertowy.pdf, Zalacznik\_A\_podklad\_mapowy\_A3.pdf oraz Zalacznik\_B\_podklad\_mapowy\_A3.pdf w formacie do edycji - Zalacznik\_4\_Formularz\_ofertowy.pdf w formie Word żeby można było edytować tabelkę składającego ofertę i opis zaś Zalacznik\_A\_podklad\_mapowy\_A3.pdf oraz Zalacznik\_B\_podklad\_mapowy\_A3.pdf w formie do edycji w Power Point

### Odpowiedź 3:

Załączniki w formie edytowalnej zostaną zamieszczone na stronie internetowej ZEW Niedzica S.A. w dziale przetargi.

### Uzupełnienie treści Zaproszenia do składania ofert p. 4:

Warunkiem koniecznym do udziału w postępowaniu jest wpłata wadium w wysokości **5 000,00 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych). Wadium można wpłacić na konto ZEW Niedzica S.A. nr **10124015741111000007901809**.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert.

W przypadku wnoszenia wadium przelewem na rachunek bankowy o terminie jego wniesienia decydować będzie data uznania rachunku bankowego ZEW Niedzica S.A., a w przypadku wpłaty gotówki – termin wpłaty gotówki do kasy ZEW Niedzica S.A.

Z poważaniem,

**Członek Zarządu**  
**Dariusz Łatawiec**

Otrzymują:

1. Strona internetowa [www.zew-niedzica.pl](http://www.zew-niedzica.pl)
2. a/a